

Klauzula rozszerzająca zakres ochrony ubezpieczeniowej o odpowiedzialność cywilną za szkody będące skutkiem uchybień w wykonywaniu czynności zawodowych projektanta, architekta oraz innych zawodów technicznych trigger „claims made”

zatwierdzona przez dyrektora Colonnade Insurance Société Anonyme Oddział w Polsce 27.02.2024 r. (dalej: Klauzula), mająca zastosowanie do umów ubezpieczenia zawieranych od 28.02.2024 r.

§1 Przedmiot, zakres ubezpieczenia oraz czasowy zakres ochrony ubezpieczeniowej

1. Inaczej niż stanowi §6 ust. 9 pkt a) OWU oraz §6 ust. 18 OWU na mocy niniejszej Klauzuli włącza się do zakresu ochrony ubezpieczeniowej odpowiedzialność cywilną Ubezpieczonego w następstwie Zdarzenia wynikającego z wykonywania Czynności Zawodowych Objętych Ubezpieczeniem na zasadach określonych poniżej.
2. Ochrona ubezpieczeniowa obejmuje Zdarzenia, które wystąpiły w okresie ubezpieczenia oraz w Przedłużonym Okresie Zgłaszania Roszczeń.
3. Na potrzeby niniejszej Klauzuli za Szkodę Rzeczową uznaje się również uszkodzenie, wadę lub zniszczenie zaprojektowanego przedmiotu spowodowane błędami w projekcie lub brakiem nadzoru autorskiego, bądź niewłaściwym nadzorem autorskim. W powyższym zakresie nie ma zastosowania §8 ust. 4 OWU i ochrona ubezpieczeniowa obejmuje wyłączenie koszty usunięcia wady w zaprojektowanym przedmiocie lub koszty przywrócenia go do stanu poprzedniego
4. Zakres ochrony ubezpieczeniowej w ramach niniejszej Klauzuli obejmuje w szczególności:
 - a) Szkody Rzeczowe w obiekcie budowlanym, urządzeniach i częściach tych urządzeń, spowodowane Uchybieniem;
 - b) koszty usunięcia wady w zaprojektowanym obiekcie lub koszty przywrócenia do stanu poprzedniego, zgodnie z pkt 3 powyżej;
 - c) Szkody wyrządzone nieumyślnie, w tym wskutek rażącego niedbalstwa;
 - d) Szkody wynikłe w związku z przekroczeniem ustalonych kosztorysów, o ile stanowi ono bezpośrednie następstwo innej Szkoody objętej zakresem ubezpieczenia;
 - e) Szkody wynikłe w związku z przekroczeniem planowanego harmonogramu budowy, o ile stanowi ono bezpośrednie następstwo innej Szkoody objętej zakresem ubezpieczenia;
 - f) Szkody wyrządzone przez podwykonawców w zakresie odpowiedzialności cywilnej Ubezpieczonego;
 - g) Koszty Pomocy Prawnej;
 - h) Szkody Rzeczowe i Szkody Osobowe wyrządzone w następstwie prac geodezyjnych, geologicznych i hydrologicznych, zleconych przez Ubezpieczonego niezależnym podmiotom profesjonalnie zajmującymi się tego rodzaju usługami, o ile Ubezpieczony będzie odpowiadał za takie szkody.
5. Zakres ochrony ubezpieczeniowej niniejszej Klauzuli obejmuje również koszty przeprojektowania obiektu budowlanego poniesione przez Osobę Trzecią, jednakże wyłącznie w sytuacji, gdy spełnione zostaną łącznie następujące przesłanki:
 - a) konieczność poniesienia kosztów przeprojektowania jest skutkiem objętego ochroną ubezpieczeniową Uchybienia powodującego Szkodę;
 - b) osoba uprawniona do żądania usunięcia wad w dokumentacji projektowej zwróci się pisemnie do Ubezpieczonego o ich usunięcie;
 - c) Ubezpieczony w sposób bezsporny wykaże, że z przyczyn niezależnych projektant nie jest w stanie usunąć wad w dokumentacji projektowej (za brak możliwości usunięcia wady nie zostanie uznany m.in. brak możliwości czasowych lub finansowych wykonania odpowiednich prac lub ich nieopłacalność).
6. Inaczej niż stanowi §6 ust. 14 pkt b) OWU, ochrona ubezpieczeniowa w ramach niniejszej Klauzuli obejmuje Szkody Rzeczowe i Szkody Osobowe spowodowane wibracjami, wstrząsami, osłabieniem nośności gruntu, jeśli mają postać katastrofy budowlanej. Ochrona nie obejmuje

Szkód Rzeczowych polegających na uszkodzeniach powierzchniowych, które ani nie pogarszają stateczności rzeczy, ani nie zagrażają ich użytkownikom.

7. Zakres ubezpieczenia w ramach niniejszej Klauzuli obejmuje również następujące Szkody, o ile Umowa Ubezpieczenia, do której zastosowanie ma niniejsza Klauzula, obejmuje poniższy zakres ochrony:
- Szkody Rzeczowe i Szkody Osobowe wyrządzone w następstwie nagłego i przypadkowego zanieczyszczenia środowiska, w zakresie Działu V OWU;
 - roszczenia regresowe zgłoszone z tytułu kar umownych, do zapłacenia których zobowiązane były Osoby Trzecie w następstwie Zdarzenia;
 - Szkody polegające na zniszczeniu, uszkodzeniu i/lub utracie dokumentów powierzonych Ubezpieczonemu;
 - Szkody Rzeczowe i Szkody Osobowe powstałe wskutek powolnego i długotrwałego oddziaływania temperatury, gazów, oparów, wilgoci oraz osadów dymu, sadzy, pyłu oraz pleśni i zagrzybienia.

Ochrona ubezpieczeniowa dla powyższych zakresów świadczona jest do wysokości Podlimitów wskazanych w Umowie Ubezpieczenia, ale łącznie nie więcej niż do limitu niniejszej Klauzuli.

§2 Definicje

Na potrzeby ochrony udzielonej w niniejszej Klauzuli, wprowadza się definicje jak poniżej:

- **Zdarzenie** – Roszczenie podniesione po raz pierwszy z tytułu Uchybień, zaistniałych po Dacie Retroaktywnej wskazanej w Polisie i przed końcem okresu ubezpieczenia, powodujących Szkodę objętą ubezpieczeniem.
Na potrzeby niniejszej Klauzuli za jedno Zdarzenie uważa się wszystkie następujące po nim Roszczenia, pod warunkiem, że zostały zgłoszone najpóźniej do końca Przedłużonego Okresu Zgłaszania Roszczeń i wynikają z tego samego Uchybienia.
W przypadku Uchybienia polegającego na działaniu, w razie wątpliwości uznaje się, że zostało ono popełnione w momencie, w którym Ubezpieczony zaczął lub domniemywa się, że zaczął działanie, które stanowi Uchybienie, w wyniku którego doszło do powstania Szkoły.
W przypadku Uchybienia polegającego na zaniechaniu, w razie wątpliwości uznaje się, że zostało ono popełnione w dniu w którym zaniechane działanie musiałoby najpóźniej nastąpić, aby zapobiec wystąpieniu Szkoły
- **Szkoda** – Szkoła Rzeczowa, Szkoła Osobowa lub Czysta Szkoła Majątkowa.
- **Uchybienie** – oznacza niewłaściwe działanie lub zaniechanie, w szczególności błąd, pomyłka, wykroczenie przeciwko obowiązującym normom, przepisom lub zasadom sztuki budowlanej, za które odpowiedzialność ponosi Ubezpieczony w związku z wykonywaniem Czynności Zawodowych Objętych Ubezpieczeniem.
- **Roszczenie** – jakiegokolwiek pisemne żądanie zapłaty odszkodowania skierowane do Ubezpieczyciela za Szkodę wynikającą z Uchybienia Ubezpieczonego.
- **Data Retroaktywna** – wskazana w Polisie data wcześniejsza niż data rozpoczęcia okresu ubezpieczenia, od której zaistniałe Uchybienia są traktowane jako podstawa do uznania danych Roszczeń za Zdarzenie. W przypadku braku wskazania Daty Retroaktywnej w Polisie uznaje się, że jest nią pierwszy dzień okresu ubezpieczenia.
- **Przedłużony Okres Zgłaszania Roszczeń** – Oznacza dodatkowy okres, wskazany w Polisie, rozpoczynający się od dnia następnego po zakończeniu okresu ubezpieczenia.
Przedłużony Okres Zgłaszania Roszczeń ma zastosowanie tylko i wyłącznie jeśli Umowa Ubezpieczenia nie zostanie zawarta na kolejny okres ubezpieczenia lub nie zostanie zawarta inna umowa ubezpieczenia, na mocy której jest udzielana ochrona ubezpieczeniowa od ryzyk takich samych jak w niniejszej Umowie Ubezpieczenia. Przedłużony Okres Zgłaszania Roszczeń nie ma zastosowania, jeżeli Umowa Ubezpieczenia została wypowiedziana przez Ubezpieczającego lub Colonnade.
- **Czynności Zawodowe Objęte Ubezpieczeniem** – czynności zawodowe określone w Polisie jako ubezpieczona działalność, w tym powiązane z nimi:
 - projektowanie budowlane;
 - sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i technicznych;
 - sprawowanie nadzoru autorskiego;
 - doradztwo budowlane i techniczne, z wyłączeniem doradztwa inwestycyjno-gospodarczego;
 - rzeczoznawstwo budowlane;

- uzyskiwanie wymaganych opinii, uzgodnień i pozwoleń do wykonywania określonych prac.

§3 Wyłączenia

1. O ile inaczej nie wskazano w niniejszej Klauzuli, Colonnade nie odpowiada za Szkody, za które jego odpowiedzialność jest wyłączona na mocy pozostałych postanowień OWU oraz dodatkowo za Szkody:
 - a) wynikające z wadliwego wykonawstwa obiektów budowlanych, urządzeń lub instalacji zaprojektowanych lub nadzorowanych przez Ubezpieczonego;
 - b) wynikające z Uchybień w czynnościach innych niż Czynności Zawodowe Objęte Ubezpieczeniem, a w szczególności polegających na realizacji budów, świadczeniu usług budowlanych lub dostarczaniu materiałów budowlanych. Dotyczy to również przypadków, gdy ww. działalność prowadzi członek zarządu, wspólnik Ubezpieczonego lub Osoba Bliska lub przedsiębiorstwo, którym kieruje Ubezpieczony;
 - c) powstałe w wyniku normalnego zużycia lub wadliwej eksploatacji obiektów budowlanych, urządzeń lub instalacji zaprojektowanych lub nadzorowanych przez Ubezpieczonego;
 - d) wynikające z braku osiągnięcia określonej wydajności technologii;
 - e) będące następstwem Uchybień wyrządzonych przez osoby nie posiadające wymaganych przepisami uprawnień do wykonywania czynności zawodowych;
 - f) z tytułu odpowiedzialności cywilnej wykraczającej poza ustawowy zakres odpowiedzialności lub wynikającej z umownego przejęcia przez Ubezpieczonego odpowiedzialności innych podmiotów;
 - g) wynikłe z przekroczenia harmonogramu prac i kosztorysów wszelkiego rodzaju, chyba że jest ono bezpośrednim następstwem innej Szkoły objętej zakresem ubezpieczenia;
 - h) wynikłe z niemożności sfinansowania inwestycji lub pozyskania finansowania inwestycji, w tym polegające na utracie dotacji czy innych źródeł dofinansowania inwestycji, a także za Szkody wynikłe z pośrednictwa w transakcjach pieniężnych, kredytowych, uczestnictwa w transakcjach dotyczących nieruchomości oraz podobnych transakcjach, a także wynikłe z występowania jako pełnomocnik w takich transakcjach, dokonywania płatności wszelkiego rodzaju, prowadzenia kasy, sprzeniewierzenia lub defraudacji;
 - i) poniesione przez poszkodowanego, który należy do tej samej grupy kapitałowej (w rozumieniu Ustawy o rachunkowości) co Ubezpieczony;
 - j) wynikłe z Uchybień w zakresie projektowania dotyczącego:
 - i. budowli i instalacji znajdujących się poza stałym lądem (tzw. „off-shore”), m.in. platform wiertniczych i wydobywczych, morskich farm wiatrowych;
 - ii. wież kontroli lotów, urządzeń i instalacji kontroli bezpieczeństwa lotów, pasów startowych, dróg kołowania, lądowisk;
 - iii. linii tramwajowych i kolejowych oraz kolei linowych;
 - iv. doków, nabrzeży, molo, pirsów, falochronów i innych obiektów portowych i hydrotechnicznych;
 - v. tuneli, mostów;
 - vi. kopalni;
 - vii. wydobywania, produkcji, rafinacji, składowania, dystrybucji rurociągami ropy naftowej lub gazu;
 - k) powstałe na terenie Stanów Zjednoczonych Ameryki i Kanady lub ich terytoriów zależnych lub będących przedmiotem orzeczeń lub postępowań w jurysdykcji Stanów Zjednoczonych Ameryki, Kanady lub ich terytoriów zależnych, albo jakichkolwiek postępowań mających na celu wykonanie orzeczeń uzyskanych w Stanach Zjednoczonych Ameryki, Kanadzie lub ich terytoriach zależnych;
 - l) wynikające z wykonywania czynności nadzoru inwestorskiego, sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych;
 - m) mające postać kary umownej, grzywny, należności publicznej nałożonej na Ubezpieczonego;
 - n) wynikające z Uchybień, o których Ubezpieczony wiedział lub przy dochowaniu należytej staranności powinien wiedzieć w momencie zawarcia Umowy Ubezpieczenia.
2. Ochrona nie obejmuje jakichkolwiek Szkód, utraconych korzyści lub innych strat bezpośrednio lub pośrednio wynikających z braku lub błędnego działania oprogramowania, jego uszkodzenia,

dostarczenia oprogramowania niezgodnego z zamówieniem, jak również z utraty, uszkodzenia, zniszczenia czy braku dostępu do danych, nawet jeśli taki brak lub błędne działanie oprogramowania, jego uszkodzenie, jak również utrata, uszkodzenie, zniszczenie czy brak dostępu do danych będą następstwem Szkody Rzeczowej.

§4 Postanowienia końcowe

1. Inaczej niż stanowi par. 6 ust. 8) OWU ochrona wynikająca z niniejszej Klauzuli działa nadwyżkowo w stosunku do zakresu wynikającego z ubezpieczenia obowiązkowego (niezależnie czy zostało faktycznie zawarte czy nie).
2. W kwestiach nieuregulowanych niniejszą Klauzulą mają zastosowanie Ogólne Warunki Ubezpieczenia Odpowiedzialności Cywilnej z tytułu prowadzonej działalności gospodarczej oraz posiadania rzeczy zatwierdzone przez dyrektora Colonnade Insurance Société Anonyme Oddział w Polsce w dniu 12 lutego 2018 r., zwane „OWU”.